

Morgondagens Seniorboende

8-9 november 2010 • Stockholm

– Behov, Tillgänglighet, Flexibilitet

Lyssna till 4 högtintressanta praktikfall

- Morgondagens seniorer – så vill 40-talisterna bo
- Vad innebär trygghetsboende i praktiken, vilka krav kan man ställa på sitt trygghetsboende?
- Hur kan ett trygghetsboende finansieras med investeringsstöd?
- Flexibla boenden att åldras i – smarta lösningar för färger, belysning och ljud!
- Den kognitiva seniorbostaden med framtidens teknik
- Utmaningar och hinder för framtida boendeformer för äldre

Konferensen vänder sig till

...dig som är fastighetschef, fastighetsförvaltare, fastighetsstrateg, verksamhetschef, enhetschef, socialchef, äldreomsorgschef, ansvarig för senior- och trygghetsboenden, VD, affärsutvecklare, projektledare, utvecklingschef, analyschef, arkitekt.

Workshop den 10 november

- Design och teknik för det moderna äldre livet

Missa inte chansen att under en interaktiv dag få ta del av den senaste forskningen avseende innovativa lösningar för tillgänglighet och teknikstöd samt hur du skapar flexibla boendelösningar för morgondagens seniorer:

Ordförande: Madelein Månsson, primetime.living **Talare:** Claudia Wörman, Mäklarsamfundet, **Barbro Westerholm**, Äldreboendegenerationen, Socialutskottet, **Mikael Alfredsson**, Huga Fastigheter AB, Huddinge kommun, **Hilkka Tauriainen**, Björnkulla äldreboende, Huddinge kommun, **Rahel Belatchew Lerdell**, Rachel Belatchew Arkitektur AB, **Åke Svenson**, Järfälla Kommun, **Anna Bengtsson**, Sveriges Lantbruksuniversitet, **Britt Östlund**, Lunds Tekniska Högskola, **Bengt Andersson** och **Ingela Sedin-Nilsson**, Teknik för äldre, Hjälpmedelsinstitutet, **Stefan Lundberg**, Kungliga Tekniska Högskolan, **Jan Hellström**, Sigtuna Kommun, **Ingrid Olausson**, primetime.living, **Susann Ekroth**, primetime.living, **Birgitta Wadkvist**, Länsstyrelsen Skåne Län, **Hans Bark**, Sidsjö Fastigheter, **Björn Wellhagen**, Sveriges Byggindustrier, **Marika Nordström**, Skanska Nya Hem, **Thomas Stoll**, Skanska Nya Hem

MORGONDAGENS SENIORBOENDE

Måndag 8 november

09:00 Registrering

09:30 Ordförande inleder konferensen

Madelein Månsson, primetime.living

09:40 Morgondagens seniorer – så vill 40-talisterna bo

- Vilka krav på boende och tillgänglighet har framtidens seniorer?
- Attraktiva boendeformer och attraktiva geografiska områden?

Claudia Wörman, analysansvarig Mäklarsamfundet

10:30 Trygghetsboende – vad innebär det i praktiken, vilka krav kan man ställa på sitt trygghetsboende?

- Kommer trygghetsboende att behovsprövas och i så fall på vilka grunder; ålder, ekonomi eller hälsa?
- Trygghetsboende i storstadskommunen versus glesbygdskommunen?

Barbro Westerholm, ordförande äldreboendegenerationen och riksdagsledamot i Socialutskottet

11:20 Förmiddagskaffe

11:50 Nischat äldreboende i Huddinge

- Ett äldreboende med plats för finska traditioner. Så gjorde vi Björnkulla till ett modernt profilboende! (I samband att lagen som värnar om nationella minoriteter trädde i kraft 1 januari 2010 blev Huddinge kommun förvaltningsområde för finska språket)
- Lyckat samarbete mellan hyresvärd och hyresgästen vid planering av boendet
- Hur kombinerar man en trivsamt hemmiljö för de boende med en fungerande arbetsmiljö för personalen?

Mikael Alfredsson, projektchef på Huga Fastigheter AB, Huddinge kommun

Hilkka Tauriainen, enhetschef på Björnkulla äldreboende, Huddinge kommun

praktikfall

12:30 Lunch

13:30 Flexibla boenden att åldras i

- Vilka smarta förberedelser kan göras i bostäder för att inte känna att man bor i ett seniorboende när man är 52?
- Betydelsen av färger, belysning och ljud
- Går det att bygga ett lönsamt dragspelsboende, dvs. att tillgänglighet och trygghet följer ålderskurvan?
- Hur kan bostaden bidra till att skapa möjligheter till spontana möten?

Rahel Belatchew Lerdell, arkitekt SAR/MSA, DESA Rachel Belatchew Arkitektur AB. Rahel är utbildad i Paris och Amsterdam och har sedan 1996 varit verksam som arkitekt i Paris, Luxemburg, Tokyo och Stockholm. Rahel Belatchew har utsetts till "Årets Arkitekt" av tidningen Residence och kontorets har listats som ett av "världens 101 mest spännande nya arkitektkontor" av den Londonbaserade tidskriften Wallpaper. Under de senaste åren har kontoret bevakat internationella trender inom seniorboenden och tagit fram förslag för hur framtidens seniorboenden kan se ut i Sverige.

14:30 Järfälla - Den attraktiva äldre kommunen

- Valfrihet på boendeformer - att lyssna till varje individs behov
- Så utvecklar du levnadsvillkor för framtidens seniorer

Åke Svenson, socialdirektör Järfälla Kommun. Järfälla utsågs till näst bästa äldre kommun 2009 av Sveriges Pensionärsförbund.

15:20 Eftermiddagskaffe

15:50 Utomhusmiljöer som ger trygghet och skapar livskvalité

- Forskning om utevistelse och hälsa
- Forskning om utformning av hälsofrämjande miljöer

Anna Bengtsson, landskapsarkitekt och universitetsadjunkt vid Sveriges Lantbruksuniversitet, Alnarp. Anna undervisar inom ämnesområdet landskapsarkitekturens miljöpsykologi på kurser som fördjupar sig i utformning av utemiljöer för olika brukargrupper. I det pågående avhandlingsarbetet fokuserar hon på äldre personers kontakt med utemiljö vid äldreboenden.

16:50 Ordföranden summerar konferensens första dag

Tisdag 9 november

08:30 Morgonkaffe

08:45 Ordförande Madelein Månsson inleder andra konferensdagen

09:00 Den kognitiva seniorbostaden med framtidens teknik

- Vad krävs för att ha tekniken i hemmet?
- Vem ansvarar för tekniken; hyresgäst eller fastighetsägare?

Stefan Lundberg, Biträdande universitetslektor vid skolan för Teknik och Hälsa, **KTH**. Stefan har under hela sitt yrkesliv i och utanför akademien haft bostads- och boendefrågor som sitt huvudområde. Sedan 2008 deltar Stefan i ett projekt med att bygga upp ett forskningslaboratorium och hans nuvarande forskning handlar om teknik som underlättar kvarboende för äldre människor.

09:50 Human teknik som skapar trygghet – Trygghet är en individuell och subjektiv upplevelse som inte kan lösas med objektiv teknik

- Vad är trygghet - och vem finns den till för, finns det ett brukarperspektiv på teknik?
- Hur länge ska vi göra som vi alltid gjort? – Konstant förändring som arbetsuppgift!
- När ska vi lägga ihop puzzlet? – bitarna har vi. Kan modern teknik bidra till en bättre kärnverksamhet?

Jan Hellström, socialchef i **Sigtuna kommun**. Jan har lång erfarenhet av att utveckla och integrera ny teknik för att uppnå gamla mål. Frågeställningen kring mervärde hur det skapas och för vem är en frågeställning Jan har brottats med under de senaste åren.

10:30 Förmiddagskaffe

11:00 Så skapar vi livsglädje i morgondagens seniorboende!

- Gemenskap uppstår inte av sig själv, rollspel
- Det gemensamma vardagsrummet, en viktig del av samvaron
- primetime.living in action - kort filmpresentation

Ingrid Olausson, **Madelein Månsson**, **Susann Ekroth**, **prime-time.living**.

Ingrid Olausson är författare och journalist, tidigare på Svenska Dagbladet. Ingrid är även utbildad inredningsarkitekt.

Madelein Månsson är egenföretagare och verksam som dj, gympa- och qigonginstruktör och har arbetat internationellt som mode- och tygdesigner. Madelene har de senaste fem åren startat och drivit de gemensamma aktiviteterna i det egna 55+ boendet tillsammans med Ingrid och Susann.

Susann Ekroth har arbetat som utvecklingsstrateg inom området verksamhetsutveckling och kompetensstöd i statsförvaltningen.

Susanne är utbildad företagsekonom, mental tränare och yoga-lärare. Tillsammans driver de primetime.living som erbjuder start-hjälp och expertrådgivning som syftar till att utveckla social och kulturell gemenskap i senior- och trygghetsboenden.

11:30 Lunch

12:30 Forts Så skapar vi livsglädje...

13:00 Hur kan ett trygghetsboende finansieras med investeringsstöd?

- Länsstyrelsens krav på ett trygghetsboende
- Villkor och kriterier för investeringsstöd

Birgitta Wadkvist, Bostadssakkunnig, Samhällsbyggnadsavdelningen, **Länsstyrelsen Skåne Län**

14:00 Kooperativa hyresrätter i Sidsjön – ett förnuftigt och trivsamt trygghetsboende

- Vad händer när de boende i ett trygghetsboende får andra tillgänglighets- och vårdkrav?
- Trygghetsboende med fokus på service, aktiviteter och flexibilitet

Hans Bark, VD **Sidsjö Fastigheter**

14:40 Eftermiddagsfika

15:10 Utmaningar och hinder för framtida boendeformer för äldre

- Vem ska betala framtidens boendeform?
- Kan man bygga billiga seniorbostäder?

Björn Wellhagen, ansvarig för Husbyggnadsfrågor vid **Sveriges Byggindustrier**. Björn har 20 års erfarenhet av bygg- och bostadspolitiska frågor från både privat och offentlig verksamhet.

16:00 Hur vill rekordgenerationen bo? Så jobbar Skanska med gruppen 55 plus

Marika Nordström, analyschef och **Thomas Stoll**, nordisk konceptutvecklingschef, **Skanska Nya Hem**.

Marika arbetar främst med marknadsanalyser och hur efterfrågan ser ut i olika regioner. Hon arbetar även mycket med boendepreferenser och målgruppsanalyser. Marika har mer än 8 års erfarenhet av marknadsanalyser inom bostadsutvecklingsbranschen. Innan hon började på Skanska var Marika verksam på HSB.

Thomas arbetar med att utveckla nya boendekoncept för den nordiska marknaden baserat på analytikers kundinsikt och boendepreferenser. Thomas har mer än 10 års erfarenhet som arkitekt med fokus på bostadsprojektering och stadsutveckling. Innan han började på Skanska var Thomas verksam på Stadsbyggnadskontoret, Stockholm stad.

16:40 Ordförande summerar och avslutar konferensen

Vi reserverar oss för eventuella programändringar

Workshop onsdag 10 november

Design och teknik för det moderna äldrelivet

När rekordgenerationen av 40-talister tar klivet in i seniorlivet kommer de ha andra krav och förväntningar på sitt äldreboende än sina föregångare. Konsekvenserna för dig som är beställare eller utförare är att det kommer krävas nya strategier och ett tydligare behovsanpassat boende som motsvarar morgondagens pensionärens förväntningar och krav.

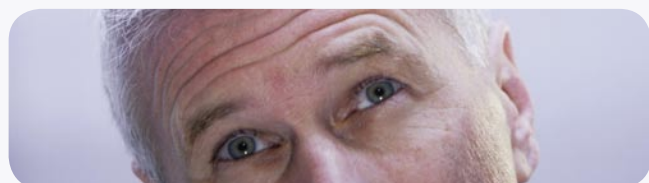
Under vår interaktiva workshop Design och teknik för det moderna äldrelivet kommer du att få ta del av den senaste forskningen avseende innovativa lösningar för tillgänglighet och teknikstöd. Dagen kommer att varvas med diskussioner och genomgång av praktiska exempel från verksamheter om hur du skapar flexibla boendelösningar för morgondagens seniorer:

- Strategier för morgondagens beställare och utförare!
- Hur möter vi kraven och behoven på äldreboenden från morgondagens äldregenerationer?
- Hur håller vi oss uppdaterade med dessa efterfrågeförändringar? Vari består egentligen utmaningarna?
- Vad är skillnaden från hur vi gör idag? Hur lär vi oss se skillnaden på det som leder framåt och det som inte leder framåt?
- Tillgänglighet och teknikstöd som underlättar vardagen i det egna boendet. Exempel på resultat från 100 projekt inom regeringsuppdraget Teknik för äldre.

Dagen leds av **Britt Östlund**, docent Institutionen för designvetenskap vid **Lunds Tekniska Högskola**, **Bengt Andersson**, programchef **Teknik för äldre** och **Ingela Sedin-Nilsson**, sakkunnig i boendet inom **Teknik för äldre**.

Hålltider för workshopen

- 08.30 Registrering och morgonkaffe
- 09.00 Del 1 inleds av Britt Östlund
- 10.30 Förmiddagskaffe
- 11.30 Lunch
- 12.30 Del 2 inleds av Bengt Andersson och Ingela Sedin-Nilsson
- 14.00 Eftermiddagskaffe
- 15.30 Workshopen avslutas



Co Sponsor:

Tunstall

Tunstall - ett världsledande företag inom trygghetslösningar

Tunstall är ett världsledande företag inom it, teknik och systemlösningar som underlättar och förbättrar vård och omsorg av äldre, funktionshindrade och kroniskt sjuka. De lösningar som Tunstall erbjuder innebär att äldre, funktionshindrade och kroniskt sjuka kan få ökad självständighet, välbefinnande och trygghet samt har möjlighet att bo kvar i sina hem. Företagets erbjudande omfattar allt från sensorer och larmknappar till kompletta trygghetssystem och trygghetslarmcentraler samt kompletta systemlösningar för effektiv hemtjänst och hemsjukvård.

www.tunstall.se

Utställare:

Förenade Care



Förenade Care AB är ett vårdbolag som bedriver och utvecklar verksamheter inom omsorg, omvårdnad samt hälso- och sjukvård i Sverige. Företaget ägs av Forenede Service A/S Danmark. Koncernen är privatägd med ca 7000 anställda.

Företaget lägger särskild vikt vid kvalitetsutveckling samt kompetent personal. I verksamheterna arbetar alla enligt företagets motto: Omtanke - Vänlighet - Service.

www.forenadecare.com

Missade du konferensen...

...men vill ändå hålla dig uppdaterad?

Om du får förhinder att delta på något av våra evenemang kan du köpa dokumentationen direkt efteråt! Det är ett enkelt och kostnadseffektivt sätt att ta del av innehållet och inte gå miste om viktig information. Merparten av vår dokumentation finns till försäljning direkt efter det att kursen eller konferensen avslutats.

Gå till www.ibceuroforum.se/dokumentation för att se en komplett förteckning över dokumentation från kurser och konferenser vi arrangerat. Där kan du även göra din beställning direkt on-line.

En miljon seniorer, 120 000 seniorlägenheter – hur ska samhället bygga för nästa äldregeneration?

Inom en femårsperiod lämnar en miljon fyrtilialister yrkeslivet. Det grå kapitalet är mer aktiva, har delvis bättre ekonomi och andra behov och krav än dagens äldregeneration. Morgondagens seniorer efterfrågar bekväma och moderna lägenheter i attraktiva områden med möjlighet till sociala aktiviteter med grannar t ex vinprovning, yoga, discodans och bokcirklar. Utvecklingen går från dygnetruntomsoorg till ett eget flexibelt boende att åldras i. Det är mer kostnadseffektivt och också vad många äldre själva föredrar.

Bristen på seniorbostäder, trygghetsboenden och andra flexibla boendeformer för äldre är en högaktuell fråga för så väl kommuner som byggbolag, fastighetsförvaltare och privata vårdaktörer.

På vår konferens **Morgondagens Seniorboende** kommer du få ta del av goda exempel på flexibelt, tryggt och behovsanpassad boende för olika åldersgrupper. Representanter från kommuner, byggherrar och arkitekter kommer att delge sin sina erfarenheter om hur de genom optimal samordning skapat kostnadseffektiva och stimulerande boendeformer för nästa äldregeneration.

Under två fullspäckade dagar kommer du bl a att få ta del av:

- Morgondagens seniorer – så vill 40-talisterna bo? Vilka krav på boende och tillgänglighet har framtidens seniorer?
- Kommer trygghetsboende att behovsprövas och i så fall på vilka grunder; ålder, ekonomi eller hälsa?
- Hur kan ett trygghetsboende finansieras med investeringsstöd?
- Vilka smarta förberedelser kan göras i bostäder för att inte känna att man bor i ett seniorboende när man är 52?
- Utmaningar och hinder för framtida boendeformer för äldre

Konferensen kommer ge dig handfast kunskap om rekordgenerationens boendekrav. Du kommer även få fördjupad insikt i hur du genom effektiv samverkan med kommuner, fastighetsägare, byggherrar och arkitekter skapar en kostnadseffektiv och stimulerande omsorg.

Varmt välkommen den 8-9 november!

Annica Strahner
Projektledare
IBC Euroforum
Tfn: 05-587 662 20
E-post: annica.strahner@ibceuroforum.se

P.S Missa inte vår interaktiva workshop Design och teknik för det moderna äldre livet den 10 november!

Sponsring & utställning

Att synas på en IBC Euroforum konferens är ett utmärkt tillfälle att marknadsföra ert företag och era tjänster mot en specifik målgrupp. På våra konferenser har ni möjlighet att personligen möta potentiella kunder och knyta nya affärskontakter inom både näringsliv och offentlig sektor samtidigt som ni förstärker ert företags position inom branschen. Våra deltagare är beslutsfattare från både näringslivet och den offentliga sektorn.

Vi har en rad olika sponsrings- och utställningsaktiviteter att erbjuda. Ta tillfället i akt att marknadsföra ert företag mot rätt målgrupp på ett mycket kostnadseffektivt sätt! Våra erfarna säljare hjälper gärna till att skraddars en optimal lösning som passar just ert företags behov.

För ytterligare information och kostnadsförslag – välkommen att kontakta:

Sales Manager **Anders Torkelson**
Tfn: 08 587 662 53
E-post: anders.torkelson@ibceuroforum.se

Företagsanpassad utbildning

Alla våra utbildningar kan erhållas skraddarsydd för just ditt företag. Finns dina behov utanför vårt befintliga utbud har vi kompetens att arbeta fram helt nya utbildningar i samråd med dig.

Mycket att vinna på att ta hem utbildningen till ditt företag:

- Kostnadseffektivt – Priset per deltagare blir betydligt lägre än för motsvarande öppna utbildningar.
- Exklusivt – Kursprogrammet upprättas i samråd med kursledaren och innehållet skraddarsys efter ditt företags behov.
- Teambyggande – Att genomföra utbildningen tillsammans med sina medarbetare skapar gruppkänsla och samhörighet.
- Målstyrande – Utbildningens syfte och mål bidrar till att uppfylla din verksamhets affärsidé och vision.
- Flexibelt – Du bestämmer själv tid och plats för kursen.

För ytterligare information och prisförfrågan – välkommen att kontakta:

Sales Manager **Gabriella Nilhammer**
Tfn: 08 587 662 61
E-post: gabriella.nilhammer@ibceuroforum.se

Morgondagens Seniorboende

Anmäl dig redan idag!

Tfn 08 587 662 20

Fax 08 587 662 40

E-post info@ibceuroforum.se

Online www.ibceuroforum.se/seniorboende

Anmälan Deltagare 1

Namn _____

E-post _____

Befattning _____

Tfn _____

Företag _____

Adress _____

Postadress _____

Tfn _____ **Fax** _____

Bokningsdetaljer Deltagare 1

Konferens Konferens + workshop

Endast dokumentationen

Anmälan och betalningsvillkor

Priserna är exklusive moms och inkluderar elektronisk dokumentation, lunch och kaffe. Lokal meddelas senast en månad innan konferensen via e-post och via vår hemsida www.ibceuroforum.se/seniorboende

	Offentlig verksamhet	Övriga
Konferens + workshop	10.990 kr	19.990 kr
Konferens	7.995 kr	14.990 kr
Endast dokumentation	2.990 kr	2.990 kr

Betalning erläggs mot faktura 30 dagar netto, dock senast tre arbetsdagar före konferenstillfället. Vid avbokning, som skall göras skriftligen, debiteras ingen avgift om avbokningen sker senast två veckor före konferensdagen, 50% om avbokningen sker senast en vecka före och 100% om avbokningen sker under den sista veckan. Om du får förhinder och inte kan delta kan du självklart överlåta din plats till en kollega.

E59029/W04/1011

Anmälan Deltagare 2

Namn _____

E-post _____

Befattning _____

Tfn _____

Bokningsdetaljer Deltagare 2

Konferens Konferens + workshop

Endast dokumentationen

Anmälan Deltagare 3

Namn _____

E-post _____

Befattning _____

Tfn _____

Bokningsdetaljer Deltagare 3

Konferens Konferens + workshop

Endast dokumentationen

Viktig information om dokumentation

Många av våra föredragshållare uppdaterar sina anföranden i sista stund. För att kunna erbjuda en uppdaterad och korrekt version har vi därför valt att tillhandahålla dokumentationerna elektroniskt. I anslutning till konferensen får du, via lösenord, tillgång till dokumentationen på vår webbsida. Vid problem med nedladdning vänligen kontakta Kundtjänst, tfn 08 587 662 00. Vill du anteckna i dokumentationen rekommenderar vi att du skriver ut och tar med dig den till konferensen.

Om IBC Euroforum

IBC Euroforum tillhör Informa Group Plc – världens största förmedlare av affärsinformation via konferenser, kurser och förlagsprodukter. Informa har drygt 9000 anställda i 80 länder. IBC Euroforum Sverige startade sin verksamhet 1994 och genomför årligen cirka 150 konferenser och kurser på den svenska marknaden. Våra tusentals deltagare är beslutsfattare från både näringslivet och den offentliga sektorn. Målsättningen är att ge våra deltagare ny och utvecklande kunskap i ett inspirerande format med de mest kända experterna inom respektive område. På våra konferenser har ni också möjlighet att personligen möta potentiella kunder och knyta nya affärskontakter inom både näringsliv och offentlig sektor samtidigt som ni förstärker ert företags position inom branschen.

Läs mer på www.ibceuroforum.se

Information om behandling av personuppgifter

Den personliga information som visas i detta postala utskick, eller tillhandahålls av dig, kommer att hållas i en databas och användas i marknadsföringssyfte. Den kan delas med andra företag inom Informa Group i Sverige och internationellt. Ibland kan dina uppgifter erhållas från externa företag i marknadsföringssyfte. Om du inte önskar att dina uppgifter skall användas i dessa syften, vänligen skriv till Database Manager, IBC Euroforum Sverige AB, Box 7022, 103 86 Stockholm. E-post: databas@ibceuroforum.se • Personuppgiftsansvarig är IBC Euroforum Sverige AB.